

Usnesení

**45. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.09.2016**

čís. 0850/RMOB1418/45/16–0892/RMOB1418/45/16

Ing. Petra Bernfeldová v. r.
starostka

Dalibor Mouka v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0850/RMOB1418/45/16	01/VED/01	Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.10.2016
0851/RMOB1418/45/16	01/VED/02	Stížnost na nesprávný úřední postup podaná ////////////////////
0852/RMOB1418/45/16	02/OFR/01	Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016
0853/RMOB1418/45/16	02/OFR/02	Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO a Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, PO o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
0854/RMOB1418/45/16	02/OFR/03	Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy
0855/RMOB1418/45/16	03/OIMH/01	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II – XI. Etapa“
0856/RMOB1418/45/16	03/OIMH/02	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Přeložka trolejového vedení na ul. Hornopolní“
0857/RMOB1418/45/16	03/OIMH/03	Organizace vánočních trhů 2016 - rozmístění stánkařů
0858/RMOB1418/45/16	03/OIMH/04	Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Repinova, Engelmüllerova“
0859/RMOB1418/45/16	03/OIMH/05	Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015 - 13 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“ dle důvodové zprávy
0860/RMOB1418/45/16	04/OME/01	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Výrobní areál Hadyna - International, s. r. o.“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0861/RMOB1418/45/16	04/OME/02	Návrh České telekomunikační infrastruktury, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hálkova, Palackého)
0862/RMOB1418/45/16	04/OME/03	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Železárenská)
0863/RMOB1418/45/16	04/OME/04	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2040/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Jílová)
0864/RMOB1418/45/16	04/OME/05	Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby „Zvýšení bezpečnosti v křižovatce ulic Poděbradova x Stodolní“ (lokality ul. Poděbradova, Stodolní)
0865/RMOB1418/45/16	04/OME/06	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0866/RMOB1418/45/16	04/OME/07	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0867/RMOB1418/45/16	04/OME/09	Návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 389/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality náměstí Svatopluka Čecha)
0868/RMOB1418/45/16	04/OMS/01	Žádost nájemce o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky č. 112/902
0869/RMOB1418/45/16	04/OMS/02	Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu
0870/RMOB1418/45/16	04/OMS/03	Žádosti spolku Společnost senior, z. s., o poskytnutí části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě a žádost o umístění sídla nově vznikajícího spolku „Koordinační centrum seniorů Ostrava“ do pronajatých prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18
0871/RMOB1418/45/16	04/OMS/04	Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 75 na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o uzavření nájemní smlouvy se spolubydlicí osobou
0872/RMOB1418/45/16	04/OMS/06	Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání v Ostravě - Moravské Ostravě a návrh záměru jeho pronájmu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0873/RMOB1418/45/16	04/OMS/07	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
0874/RMOB1418/45/16	04/OMS/08	Žádost dědice zemřelého nájemce bytové jednotky č. 534/13 v domě s č. p. 534 na náměstí Svatopluka Čecha č. or. 2, na pozemku p. č. st. 428 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, o ukončení nájmu bytu dohodou
0875/RMOB1418/45/16	04/OMS/09	Návrh na uzavření nájemní smlouvy s Armádou spásy v České republice, z. s., pro účely realizace doprovodného sociálního programu Prevence bezdomovectví a žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0876/RMOB1418/45/16	04/OMS/10	Opakovaná žádost společnosti MP Krásno, a. s., o prodloužení doby trvání poskytnuté slevy z nájemného do 30.09.2017 - návrh záměru
0877/RMOB1418/45/16	04/OMS/11	Žádost dědice zemřelého nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
0878/RMOB1418/45/16	04/OMS/12	Závěr kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0879/RMOB1418/45/16	04/OMS/13	Žádost nájemce o vydání souhlasu se změnou na věci - s úpravou pozemku p. č. 2206/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - zahrady Azylového domu pro ženy a matky s dětmi a noclehárny na ulici Gen. Píky 2890/25 v Ostravě
0880/RMOB1418/45/16	05/OŠR/01	Stanovisko městského obvodu k návrhu obecně závazné vyhlášky o školských obvodech spádových mateřských škol zřizovaných městskými obvody statutárního města Ostravy
0881/RMOB1418/45/16	05/OŠR/02	Žádost Event media, s. r. o., IČ 24269573, o součinnost při pořádání sportovní akce Christmas Night Run Ostrava 2016
0882/RMOB1418/45/16	05/OŠR/03	Žádost Senior domů POHODA, a. s., IČ 28568877, o peněžítý dar
0883/RMOB1418/45/16	05/OŠR/04	Žádost Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, IČ 00847020, o peněžítý dar
0884/RMOB1418/45/16	05/OŠR/05	Žádost Oblastní charity Kroměříž, Sociální rehabilitace ZAHRADA, IČ 18189750, o peněžítý dar

Číslo usnesení	Materiál	Název
0885/RMOB1418/45/16	05/OŠR/06	Žádost Městského svazu stolního tenisu Ostrava, z. s., IČ 22880534, o peněžítý dar
0886/RMOB1418/45/16	05/OŠR/07	Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Křížíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330
0887/RMOB1418/45/16	05/OŠR/08	Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“
0888/RMOB1418/45/16	05/OŠR/09	Žádost o souhlas s uzavřením Dodatků ke smlouvám o podnájmu nebytových prostor a uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor
0889/RMOB1418/45/16	05/OŠR/10	Sadové úpravy v MOB MOaP 2016 – mechanizovaná výsadba cibulovin v Komenského sadech
0890/RMOB1418/45/16	05/OŠR/11	Revokace usnesení č. 0571/RMOB1418/38/16 ze dne 09.06.2016 a usnesení č. 0765/RMOB1418/43/16 ze dne 25.08.2016
0891/RMOB1418/45/16	05/OŠR/12	Informace o vyhlášení ředitelského volna a návrh na přerušování provozu mateřské školy na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO
0892/RMOB1418/45/16	05/OŠR/13	Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002

Materiály, které byly odloženy:

Materiál	Název
04/OME/08	Návrh na zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k podzemní elektrické přípojce NN v rámci stavby „Ostrava 2510/21, MO MO a P, NNk“ (lokalita ul. 28. října)

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
04/OMS/05	Žádost společnosti HM orto, s. r. o., o prodloužení doby nájmu nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1325/18, jednotky č. 1325/902

Tiskové opravy:

Materiál

Název

Tisková oprava - správné znění bodu 1. usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0822/RMOB1418/44/16 ze dne 08.09.2016, týkajícího se úpravy v příloze č. 1 - Požadavky na kapitálový rozpočet - tabulkový přehled

Návrh na vydání organizačního řádu úřadu městského obvodu s účinností od 01.10.2016

01/VED/01

Usnesení číslo: 0850/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

s účinností od 01.10.2016 řád RAD 2016 - 05 Organizační řád Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) stanovuje

s účinností od 01.10.2016 celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na 206

3) ukládá

realizovat bod 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.09.2016

Stížnost na nesprávný úřední postup podaná //////////////////////////////////

01/VED/02

Usnesení číslo: 0851/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

„Stížnost na nesprávný úřední postup při spravování bytového fondu a ochrany zaručených práv tehdy nezletilé a nesprávný postup při vyřizování stížnosti - podání nepravdivých informací a to úředníky několika odborů městské části Moravská Ostrava a Přívoz“ ze dne 10.08.2016

2) rozhodla

vyřídít stížnost jako nedůvodnou a zaslat odpověď stěžovatelce ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá Mgr. Leona Večeřová, tajemník úřadu

T: 30.09.2016

**Návrh na rozpočtové opatření č. 8/2016 rozpočtu městského obvodu
Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016**

02/OFR/01

Usnesení číslo: 0852/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2016 rozpočtu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, po kterém se rozpočet mění takto:

příjmy celkem po konsolidaci	410 300 tis. Kč
v tom:	
daňové příjmy	53 630 tis. Kč
nedaňové příjmy	141 247 tis. Kč
kapitálové příjmy	3 335 tis. Kč
přijaté transfery ze SR, rozpočtu SMO	212 088 tis. Kč
financování třída 8	51 450 tis. Kč
financování - splátka úvěru	- 2 750 tis. Kč
celkové zdroje	459 000 tis. Kč
výdaje celkem po konsolidaci	459 000 tis. Kč
v tom:	
běžné výdaje	359 010 tis. Kč
kapitálové výdaje	99 990 tis. Kč

2) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu schválit úpravu závazných ukazatelů příspěvkových organizací č. 8/2016 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

4) ukládá

místostarostce Bc. Lucii Feikové předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 20.10.2016

Žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, PO, a Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, PO, o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy

02/OFR/02

Usnesení číslo: 0853/RMOb1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) žádost Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) žádost Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvkové organizace o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

- a) s převodem finančních prostředků u Mateřské školy Ostrava, Na Jízdárně 19a, příspěvkové organizace, IČ 63029049, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 15 000,- Kč
- b) s převodem finančních prostředků u Mateřské školy Ostrava, Repinova 19, příspěvkové organizace, IČ 75027356, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 54 000,- Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Žádost Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO
o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy**

02/OFR/03

Usnesení číslo: 0854/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace o převod finančních prostředků mezi peněžními fondy ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků u Základní a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvkové organizace, IČ 61989037, z rezervního fondu do fondu investic ve výši 549 000 Kč

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Alena Zapletalová, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

**Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 z postupu při zadání veřejné
zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace akce
„Regenerace sídliště Fifejdy II – XI. Etapa“**

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0855/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2015-13 Postup při zadávání veřejných zakázek pro postup při zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000 Kč do 500 000 Kč včetně bez DPH) na zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Fifejdy II - XI. Etapa“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015-13 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Přeložka trolejového vedení na ul. Hornopolní“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0856/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu a uzavřít smlouvu na realizaci přeložky na akci „Přeložka trolejového vedení na ul. Hornopolní“ se společností Dopravní podnik Ostrava, a. s., IČ 61974757, Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava za cenu 567 850,00 Kč bez DPH, 687 098,50 vč. DPH ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Organizace vánočních trhů 2016 - rozmístění stánkařů

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0857/RMOB1418/45/16

k usnesení č. 0587/RMOB1418/39/16

k usnesení č. 0589/RMOB1418/39/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

vyhodnocení prodejců dle podaných žádostí o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě a návrh pracovní skupiny dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít nájemní smlouvy na pronájem 35 prodejních míst pro období „Vánočních trhů 2016“ v termínu od 25.11.2016 do 23.12.2016 v prostoru Masarykova náměstí v Moravské Ostravě, ve znění přílohy č. 5 a č. 6 předloženého materiálu, za nabídnuté nájemné včetně příslušné sazby DPH s prodejci, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 předloženého materiálu

b) změnit rozmístění jednotlivých prodejních míst dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Daliboru Mouku k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

a) uvědomit žadatele o pronájem stánků na „Vánočních trzích 2016“, kteří nebyli vybráni k uzavření nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

b) realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 24.11.2016

Návrh na zadání veřejné zakázky na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Repinova, Engelmüllerova“

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0858/RMOb1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce ulice Repinova, Engelmüllerova“ ve znění přílohy č. 5 a protokol o třetím jednání hodnotící komise ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo na realizaci akce „Rekonstrukce ulice Repinova, Engelmüllerova“ s uchazečem AWT Rekultivace, a. s., se sídlem Dělnická 884/41, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČ 47676175, za cenu 5 260 000,00 Kč bez DPH ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 28.10.2016

Návrh na výjimku ze směrnice SME 2015 - 13 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“ dle důvodové zprávy

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0859/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

přijmout výjimku ze směrnice SME 2015 - 13 na zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve finančním pásmu B (nad 100 000,- do 500 000,- Kč bez DPH) na stavební práce na realizaci akce „Oprava kašny na náměstí Dr. E. Beneše v Ostravě“ dle důvodové zprávy

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 07.10.2016

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu, zřízení služebnosti inženýrské sítě a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ke stavbě „Výrobní areál Hadyna - International, s. r. o.,“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Mariánskohorská)

04/OME/01

Usnesení číslo: 0860/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Hadyna - International, s. r. o., o udělení souhlasu vlastníka pozemku a komunikace, týkající se stavby „Výrobní areál firmy Hadyna - International, s. r. o.,“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) udělit společnosti Hadyna - International, s. r. o., se sídlem Kravařská 571/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 48398993, souhlas s umístěním a realizací stavby kanalizační přípojky na částech pozemků parc. č. 3619/3 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3620/6 ostatní plocha, jiná plocha a plynovodní přípojky na částech pozemků parc. č. 2083/1 ostatní plocha, manipulační plocha a parc. č. 3620/4 ostatní plocha, silnice, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely územního rozhodnutí ve smyslu ust. § 86 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

- b) zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 2083/1 ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 3619/3 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 3620/4 ostatní plocha, silnice a parc. č. 3620/6 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch pozemků parc. č. 2082/3 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 3107, obč. vyb., parc. č. 2082/14 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez č. p./č. e. jiná st. a parc. č. 2082/22 ostatní plocha, manipulační plocha, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve vlastnictví Hadyna - International, s. r. o., se sídlem Kravařská 571/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 48398993, spočívající v právu mít umístěnou a provozovat kanalizační a plynovodní přípojku v rozsahu dle geometrického plánu, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr kanalizační a plynovodní přípojky, přičemž oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smluv dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

Návrh České telekomunikační infrastruktury, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Hájkova, Palackého)

04/OME/02

Usnesení číslo: 0861/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost České telekomunikační infrastruktury, a. s., o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ke stavbě „11010-053138 - PVDSL5M_E01_T_OSPZ44_OK“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

zřídit služebnost k částem pozemků p. p. č. 454/22 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 457/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch České telekomunikační infrastruktury, a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní komunikační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 2122-583/2016 na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 600,- Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný

metr podzemního komunikačního vedení, tj. za 6 bm činí úplata 3.600,- Kč + zákonná sazba DPH, přičemž oprávněný ze služebnosti uhradí náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Ryček, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 2957/3, k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokality ulice Železárenská)

04/OME/03

Usnesení číslo: 0862/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

a) pronajmout ///, část pozemku parc. č. 2957/3 zahrada o výměře 510 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem zahrádkářské činnosti, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 20,-Kč/m²/rok a uzavřít s /// nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

b) nepronajmout ///, část pozemku parc. č. 2957/3 zahrada o výměře 210 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, za účelem zahrádkářské činnosti a umístění dřevěného oplocení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 20,-Kč/m²/rok

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1 a) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1 a) tohoto usnesení a informovat žadatele o rozhodnutí dle bodu 1 b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Ryček, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 2040/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Jílová)

04/OME/04

Usnesení číslo: 0863/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vypůjčit //////////////////////////////////////, část pozemku parc. č. 2040/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 337 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, dle zákresu v situačním snímku ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vytvoření oddechové zóny spočívající v umístění dvou laviček, výsadby keřů, květin, umístění oplocení a hracích ploch s dětskými prvky (pískoviště, prolézačky a houpačky), na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.12.2016

Návrh na udělení souhlasu se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby „Zvýšení bezpečnosti v křižovatce ulic Poděbradova x Stodolní“ (lokality ul. Poděbradova, Stodolní)

04/OME/05

Usnesení číslo: 0864/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Ostravské komunikace, a. s., o souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby „Zvýšení bezpečnosti v křižovatce ulic Poděbradova x Stodolní“ ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit společnosti Ostravské komunikace, a. s., se sídlem Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 25396544, souhlas se vstupem na pozemky a s umístěním a realizací stavby „Zvýšení bezpečnosti v křižovatce ulic Poděbradova x Stodolní“ na pozemcích parc. č. 3559/3 a parc. č. 3575/1, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, pro účely vydání stavebního povolení ve smyslu ust. § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu souhlasu dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

**Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných
vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava**

04/OME/06

Usnesení číslo: 0865/RMOb1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiných vlastníků:

- a) pozemek parc. č. 1013/75 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek parc. č. 1229/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

**Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků
v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OME/07

Usnesení číslo: 0866/RMOb1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45,- Kč/m²/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezesmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- a) pozemek p. č. st. 1304 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava,
- b) pozemek p. č. st. 1907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, //

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

Návrh na pronájem části pozemku p. p. č. 389/1 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
(lokality náměstí Svatopluka Čecha)

04/OME/09

Usnesení číslo: 0867/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout ///////////////, se sídlem Edisonova 518/55, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, IČ 64648508, část pozemku p. p. č. 389/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m², k. ú. Přívoz, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 72,- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.12.2016

Žádost nájemce o uzavření dohody o splátkách dluhu za užívání nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky č. 112/902

04/OMS/01

Usnesení číslo: 0868/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost //, IČ 68162626, se sídlem Na Liškovci 331/7, 702 00, Ostrava-Přívoz - nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 112/50, jednotky 112/902 o uzavření dohody o splátkách dluhu, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

v termínu nejpozději do 10.10.2016 uzavřít s //, IČ 68162626, se sídlem Na Liškovci 331/7, 702 00 Ostrava-Přívoz, dohodu o splátkách dluhu ve výši 21 000 Kč (7 měsíčních splátek ve výši 3 000 Kč, období 2016/10-2017/04) - tj. dlužné nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 112/902 o výměře 35,38 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 112 ul. Nádražní č. or. 50, na pozemku parc. č. 1280/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za období 2016/07-2016/08, ve znění vzorové dohody o splátkách dluhu VZOR-S-09, a to pouze za podmínky úhrady veškerých ostatních závazků nájemce vůči pronajímateli před uzavřením předmětné dohody

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 10.10.2016

Žádosti nájemců bytů o změnu sjednané doby nájmu

04/OMS/02

Usnesení číslo: 0869/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádosti nájemců bytů uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu o změnu sjednané doby nájmu

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 1. listopadu 2016 smlouvu o nájmu bytu na dobu neurčitou ve znění VZOR_NSB_001, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navyšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, se stanovením jistoty ve výši dvojnásobku nájemného, za podmínky úhrady jistoty před uzavřením nájemní smlouvy a uzavření nájemní smlouvy nejpozději 01.11.2016, s žadateli - nájemci bytů, kterými jsou:

- 1) //, k bytu č. 4, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1062 na ulici Arbesova č. or. 15, na pozemku p. č. st. 2305 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,46 Kč/m²/měs.
- 2) //, k bytové jednotce č. 2992/28, sestávající z jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3, na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,44 Kč/m²/měs.
- 3) //, k bytu č. 9, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, na pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 59,72 Kč/m²/měs.
- 4) //, k bytové jednotce č. 1066/17, sestávající z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1066 na ulici Zákrejsova č. or. 8, na pozemku p. č. st. 2608 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 65,45 Kč/m²/měs.
- 5) //, k bytu č. 7, sestávajícímu z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, v domě s č. p. 1060 na ulici Arbesova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 2303 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 74,52 Kč/m²/měs.
- 6) //, k bytu č. 18, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23, na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného ve výši 67,56 Kč/m²/měs.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.11.2016

Žádosti spolku Společnost senior, z. s., o poskytnutí části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě a žádost o umístění sídla nově vznikajícího spolku „Koordinační centrum seniorů Ostrava“ do pronajatých prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Na Jízdárně 2895/18

04/OMS/03

**Usnesení číslo: 0870/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) projednala

žádosti spolku Společnost senior, z. s., IČ 26595982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to

- o poskytnutí části pronajatých prostor do podnájmu třetí osobě - nově vznikajícímu spolku „Koordinační centrum seniorů Ostrava“
- o umístění sídla nově vznikajícího spolku „Koordinační centrum seniorů Ostrava“ do pronajatých prostor

2) rozhodla

vydat nájemci nebytových prostor o celkové výměře 55,38 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 2985 ul. Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava - spolku Společnost senior, s. z., IČ 26595982, se sídlem Na Jízdárně 2895/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, souhlas s poskytnutím části nebytových prostor o výměře 17,03 m² do podnájmu nově vznikajícímu spolku, dosud nezapsanému v obchodním rejstříku, s názvem „Koordinanční centrum seniorů Ostrava“ za účelem provozování činností zaměřených na aktivní život seniorů, na dobu určitou, nejdéle však do skončení nájemní smlouvy nájemce

3) souhlasí

s umístěním sídla nově vznikajícího spolku, dosud nezapsaného v obchodním rejstříku, s názvem „Koordinační centrum seniorů Ostrava“, do nebytových prostor umístěných v budově č. p. 2895, Na Jízdárně č. or. 18, která je součástí pozemku parc. č. 2889/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

4) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodů 2) – 3) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Žádost nájemce bytu č. 11 v domě s č. p. 75 na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o uzavření nájemní smlouvy se spolubydlíci osobou

04/OMS/04

Usnesení číslo: 0871/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost o pronájem bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 30.09.2016 nájem bytu č. 11, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 75 na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sjednaný s ///////////////////////////////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění VZOR_2014_02

- b) uzavřít s ///, smlouvu o nájmu bytu č. 11, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím v domě s č. p. 75 na ulici Úprkova č. or. 11, na pozemku p. č. st. 1015 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_03, s ujednáním, že od roku následujícího po uzavření nájemní smlouvy po celou dobu trvání nájmu může pronajímatel uplatnit jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok, a to vždy k datu 1. července daného roku, a to na dobu určitou od 01.10.2016 do 30.09.2017 s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 12 měsíců, to vše s podmínkou, že před uzavřením příslušné smlouvy bude uzavřena dohoda dle bodu 2) písmeno a) tohoto usnesení, že jmenovaný uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na trojnásobek nájemného a nájemní smlouvu uzavře nejpozději 01.10.2016
- c) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2) písmeno b) tohoto usnesení dohodou ve výši 60,42 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 01.10.2016

**Informace o podané výpovědi z nájmu prostoru sloužícího podnikání
v Ostravě - Moravské Ostravě a návrh záměru jeho pronájmu**

04/OMS/06

**Usnesení číslo: 0872/RMOb1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

výpověď z nájmu nebytových prostor o výměře 168,93 m², umístěných ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, danou nájemcem - ///, IČ 13647466, se sídlem Arbesova 1062/15, 702 00, Ostrava - Přívoz, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory/prostor sloužící podnikání o výměře 168,93 m², umístěné ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 624 ul. Kosmova č. or. 5, který je součástí pozemku p. č. st. 590, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.10.2016

Návrh na uzavření nájemní smlouvy s Armádou spásy v České republice, z. s., pro účely realizace doprovodného sociálního programu Prevence bezdomovectví a žádost o poskytnutí slevy z nájemného za byt č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OMS/09

Usnesení číslo: 0875/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Armády spásy v České republice, z. s., o slevu z nájmu bytu č. 8 v domě na ulici Palackého 846/73 v Ostravě, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) bere na vědomí

informaci o skončení nájmu k datu 30.09.2016 ve znění důvodové zprávy a nájemcem podanou výpověď nájmu bytu č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, který je součástí pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

kompensovat Armádě spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Praha 5, zaplacenou část nájemného v bytě uvedeném v bodě 4. písm. a) tohoto usnesení, za období od 06.01.2016 do 16.06.2016, v celkové výši 11 026,- Kč, a to snížením měsíčního nájemného v období od 01.10.2016 do 30.09.2017

4) rozhodla

- a) pronajmout byt č. 8 v domě s č. p. 846 na ulici Palackého č. or. 73, který je součástí pozemku p. č. st. 770 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a dvou pokojů pro účely realizace bydlení s doprovodným sociálním programem - zajištění bytových potřeb osob s trvalým bydlištěm v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ohrožených sociálním vyloučením, zařazených do projektu Prevence bezdomovectví, realizovaného Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411
- b) uzavřít s Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 40613411, se sídlem Petržilkova 2565/23, 150 00 Praha 5, smlouvu o nájmu bytu ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu k bytu specifikovanému v bodě 4. písm. a) tohoto usnesení na dobu určitou, s účinností od 01.10.2016 do 30.09.2017, to vše s podmínkou, že budoucí nájemce před uzavřením nájemní smlouvy uhradí pronajímateli jistotu stanovenou na jednonásobek nájemného a smlouvu uzavře nejpozději 28.09.2016

Opakovaná žádost společnosti MP Krásno, a. s., o prodloužení doby trvání poskytnuté slevy z nájemného do 30.09.2017 - návrh záměru

04/OMS/10

Usnesení číslo: 0876/RMOB1418/45/16

k usnesení č. 0698/RMOB1418/41/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti MP Krásno, a. s., - nájemce jednotek č. 2315/901 až 2315/905 o celkové výměře 1 657 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315 ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o prodloužení doby trvání již poskytnuté slevy z nájemného do 30.09.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti MP Krásno, a. s., IČ 25572890, se sídlem Hranická 430/34, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí, o prodloužení slevy z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 2315/901 o výměře 120 m², jednotky č. 2315/902 o výměře 107 m², jednotky č. 2315/903 o výměře 756 m², jednotky č. 2315/904 o výměře 129 m², jednotky č. 2315/905 o výměře 545 m², umístěných v 1. podzemním a 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2315 ul. Zámecká 7, Zámecká 9, 28. října 34, na pozemku parc. č. 430, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 10 % současného ročního nájemného do 30.09.2017

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Žádost dědice zemřelého nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou

04/OMS/11

Usnesení číslo: 0877/RMOB1418/45/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

výpověď nájmu bytu dle § 2283 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník s žádostí dědice po zemřelém nájemci ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, o ukončení nájmu bytu dohodou

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 15.10.2016 nájem bytu č. 1 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávající z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, s //////////////////////////////////////, který zdědil nájemní právo k předmětnému bytu po zemřelé //////////////////////////////////////, zemřelé 03.08.2016, a to dohodou o ukončení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu za podmínky, že bude byt způsobilý k předání
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v domě s č. p. 647 na ulici Trocnovská č. or. 38, na pozemku p. č. st. 593 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, sestávajícímu z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, podle Zásad ZAS 2015 – 07, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) písmeno a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 15.10.2016

4) ukládá

realizovat bod 2) písmeno b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 30.11.2016

Závěr kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OMS/12

Usnesení číslo: 0878/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu

vzít na vědomí výsledky kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, číslo pověření 04/2016 ze dne 12.07.2016, a to kontroly postupu městského obvodu ve věci vyřízení žádosti o opravu výlohy v nebytovém prostoru budovy č. p. 1026, která je součástí pozemku parc. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prodejna Foto Minilab na ul. Nádražní 1026/41, na základě stížnosti ////////////////////////////////////// ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

starostce městského obvodu splnit povinnost městského obvodu dle § 129a odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 20.10.2016

Žádost nájemce o vydání souhlasu se změnou na věci - s úpravou pozemku p. č. 2206/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, - zahrady Azylového domu pro ženy a matky s dětmi a noclehárny na ulici Gen. Píky 2890/25 v Ostravě

04/OMS/13

Usnesení číslo: 0879/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost Bc. Jiřího Vonšíka, ředitele Azylového domu pro ženy a matky s dětmi a noclehárny o vydání souhlasu se změnou na věci, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit nájemci souhlas s revitalizací pozemku p. č. 2206/9 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava a uzavřít s nájemcem - Armádou spásy v České republice, z. s., IČ 406 13 411, se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, smlouvu „souhlas pronajímatele se změnou na věci a smlouvu o úhradě nákladů spojených se změnou věci č. OM-ZV-2016-18“, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku městského obvodu, Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu souhlasu pronajímatele se změnou na věci, smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou věci, dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

4) ukládá

Zodpovídá: Ivan Rychecký, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Stanovisko městského obvodu k návrhu obecně závazné vyhlášky o školských obvodech spádových mateřských škol zřizovaných městskými obvody statutárního města Ostravy

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0880/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

návrh obecně závazné vyhlášky o školských obvodech spádových mateřských škol zřizovaných městskými obvody statutárního města Ostravy, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) navrhuje

aby školským obvodem všech spádových mateřských škol zřizovaných městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz bylo území tohoto městského obvodu

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Žádost Event media, s. r. o. , IČ 24269573, o součinnost při pořádání sportovní akce Christmas Night Run Ostrava 2016

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0881/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Event media, s. r. o., IČ 24269573, se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha - Staré Město 1, o finanční součinnost při pořádání sportovní akce Christmas Night Run Ostrava 2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout zajištění požadavků Event media s. r. o. na akci Christmas Night Run Ostrava 2016 Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, PO, Harantova 28, 702 00 Ostrava, IČ 00097381, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 11.11.2016

Žádost Senior domů POHODA, a. s., IČ 28568877, o peněžítý dar

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0882/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost SENIOR DOMŮ POHODA, a. s., IČ 28568877, se sídlem Palackého 1331, 739 61 Třinec-Lyžbice, o peněžítý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar žadateli SENIOR DOMY POHODA, a. s., IČ 28568877, se sídlem Palackého 1331, 739 61 Třinec-Lyžbice

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.10.2016

Žádost Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, IČ 00847020, o peněžité dar

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0883/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Střediska sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, IČ 00847020, se sídlem Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, o peněžité dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Středisku sociálních služeb města Frýdlant nad Ostravicí, IČ 00847020, se sídlem Padlých hrdinů 312, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.10.2016

Žádost Oblastní charity Kroměříž, Sociální rehabilitace ZAHRADA, IČ 18189750, o peněžité dar

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0884/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Oblastní charity Kroměříž, Sociální rehabilitace ZAHRADA, IČ 18189750, se sídlem Ztracená 63/1, 767 01 Kroměříž, o peněžité dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžité dar Oblastní charitě Kroměříž, Sociální rehabilitaci ZAHRADA, IČ 18189750, se sídlem Ztracená 63/1, 767 01 Kroměříž

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 21.10.2016

**Žádost Městského svazu stolního tenisu Ostrava, z. s., IČ 22880534,
o peněžitý dar**

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0885/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Městského svazu stolního tenisu Ostrava, z. s., IČ 22880534, se sídlem Václava Jiříkovského 165/23, 700 30 Ostrava-Dubina, o peněžitý dar, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout peněžitý dar ve výši 8.000 Kč Městskému svazu stolního tenisu Ostrava, z. s., IČ 22880534, se sídlem Václava Jiříkovského 165/23, 700 30 Ostrava-Dubina a uzavřít s výše uvedeným darovací smlouvu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu darovací smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 14.10.2016

**Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy
Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330**

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0886/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení p. Marty Světlíkové, ředitelky Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, o vzdání se pracovního místa ředitelky školy k 31.01.2017, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

text oznámení o vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace, IČ 75027330, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) jmenuje

předsedu a členy konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvková organizace, IČ 75027330, a to ve složení:

předseda

1. Ing. Vít Macháček, místostarosta, za zřizovatele

členové

2. Ing. Robert Adámek, radní městského obvodu, za zřizovatele
3. PhDr. Libuše Josieková, zástupce Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
4. Bc. Lucie Feiková, místostarostka, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství
5. Jana Kvintová, zástupce pedagogických pracovníků Mateřské školy Ostrava, Křižíkova 18, příspěvkové organizace
6. Bc. Alena Žáková, školní inspektorka České školní inspekce, Matiční 20, Ostrava

5) souhlasí

s přizváním Ing. Miroslavy Rychtárikové, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, na jednání komise jako odborníka s hlasem poradním, který není členem komise

6) ukládá

realizovat bod 2), 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.01.2017

Návrh na zadání zakázky na realizaci akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“

05/OŠR/08

Usnesení číslo: 0887/RMOB1418/45/16

k usnesení č. 0762/RMOB1418/42/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“ ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) vyloučit uchazeče GATTOM - M. T. G., s. r. o., se sídlem Ostravská 557, 735 41 Petřvald, IČ 25389157, v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách
- b) zadat veřejnou zakázku a uzavřít za podmínky, že tomu nebudou bránit zákonné překážky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu na realizaci akce „Ozdravné pobyty předškolních dětí obvodu MOaP III.“ s uchazečem ADRIATIC CURATIO, s. r. o., se sídlem Mírové náměstí 3d/519, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 25355261, ve znění přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) zmocňuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.10.2016

Žádost o souhlas s uzavřením Dodatků ke smlouvám o podnájmu nebytových prostor a uzavřením Smlouvy o podnájmu nebytových prostor

05/OŠR/09

Usnesení číslo: 0888/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s uzavřením Dodatků ke smlouvám o podnájmu nebytových prostor a Smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi Waldorfskou základní školou a mateřskou školou Ostrava, příspěvkovou organizací, se sídlem Na Mlýnici 611/36, 702 00 Ostrava, IČ 70933944, a:

- a) Dodatek č. 5 - Společně – Jekhetane, o. p. s., se sídlem Palackého 13/49, 702 00 Ostrava, IČ 68145209, za účelem realizace sportovních aktivit dětí, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) Dodatek č. 1 – LANADE, z. s., se sídlem Heřmánkova 832/11, 713 00 Ostrava - Heřmanice, IČ 03809129, za účelem pořádání mateřského centra, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) Smlouva - ///////////////, se sídlem Veleslavínova 14, 702 00 Ostrava, IČ 22854703, za účelem pořádání kroužku Pilates, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu písemného souhlasu dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 17.10.2016

Sadové úpravy v MOB MOaP 2016 – mechanizovaná výsadba cibulovin v Komenského sadech

05/OŠR/10

Usnesení číslo: 0889/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

podání žádosti o dotaci k projektu „Sadové úpravy v MOB MOaP 2016 – mechanizovaná výsadba cibulovin v Komenského sadech“ na poskytnutí finančních prostředků z Fondu životního prostředí statutárního města Ostravy

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci projektu „Sadové úpravy v MOB MOaP 2016 – mechanizovaná výsadba cibulovin v Komenského sadech“ dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Revokace usnesení č. 0571/RMOB1418/38/16 ze dne 09.06.2016 a usnesení č. 0765/RMOB1418/43/16 ze dne 25. 8. 2016

05/OŠR/11

Usnesení číslo: 0890/RMOB1418/45/16
k usnesení č. 0571/RMOB1418/38/16
k usnesení č. 0765/RMOB1418/43/16

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) revokuje

- a) usnesení č. 0571/RMOB1418/38/16 ze dne 09.06.2016 dle přílohy č. 1) tohoto materiálu
- b) usnesení č. 0765/RMOB1418/43/16 ze dne 25.08.2016 dle přílohy č. 2) tohoto materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 15.10.2016

Informace o vyhlášení ředitelského volna a návrh na přerušení provozu mateřské školy na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO

05/OŠR/12

Usnesení číslo: 0891/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení o vyhlášení ředitelského volna dne 26.09.2016 na Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ 61989037, ve znění přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

2) souhlasí

s přerušení provozu mateřské školy Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 10, PO, IČ61989037, dne 26.09.2016 ve znění přílohy č. 1 a důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat body 1) a 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.09.2016

Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002

05/OŠR/13

Usnesení číslo: 0892/RMOB1418/45/16
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení Bc. Anny Zaciosové, ředitelky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, o vzdání se pracovního místa ředitelky školy k 31.12.2016, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o vyhlášení konkurzního řízení na funkci ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

text oznámení o vyhlášení konkurzního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace, IČ 70934002, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) jmenuje

předsedu a členy konkurzní komise pro posuzování uchazečů na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvková organizace, IČ 70934002, a to ve složení:

předseda

1. Ing. Vít Macháček, místostarosta, za zřizovatele

členové

2. Ing. Robert Adámek, radní městského obvodu, za zřizovatele
3. PhDr. Libuše Josieková, zástupce Odboru školství, mládeže a sportu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje
4. Bc. Lucie Feiková, místostarostka, odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství
5. Bc. Marie Kurtasová, zástupce pedagogických pracovníků Mateřské školy Ostrava, Varenská 2a, příspěvkové organizace
6. PhDr. Hana Slaná, školní inspektorka České školní inspekce, Matiční 20, Ostrava

5) souhlasí

s přizváním Ing. Miroslav Rychtárikové, vedoucí odboru strategického rozvoje, školství a volnočasových aktivit, ne jednáni komise jako odborníka s hlasem poradním, který není členem komise

6) ukládá

realizovat bod 2), 3) a 4) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 31.01.2017

Tisková oprava - správné znění bodu 1. usnesení Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0822/RMOB1418/44/16 ze dne 08.09.2016, týkajícího se úpravy v příloze č. 1 - Požadavky na kapitálový rozpočet - tabulkový přehled

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) chybné znění

1) schvaluje

požadavky na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2017 a kapitálový výhled na léta 2018-2020 ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) správné znění

1) schvaluje

požadavky na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2017 a kapitálový výhled na léta 2018-2020 ve znění upravené přílohy č. 1 předloženého materiálu